



دار التمويل
FINANCE HOUSE
ش.م.ع. - P.J.S.C

Date: 13 February 2025

Ref: 14/FC/TKR/25

| Preliminary Results of Finance House PJSC for the year ended 31 December 2024 | | النتائج الأولية لـ "دار التمويل ش.م.ع" ملخص الحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 | |
|---|---------------------------------------|--|-------------------------|
| First: General Information: | | أولاً: معلومات عامة عن الشركة: | |
| Name of the company: | Finance House PJSC | دار التمويل ش.م.ع | اسم الشركة: |
| Date of Establishment: | 13 March 2004 | 13 مارس 2004 | تاريخ انشاء الشركة: |
| Paid up Capital: | AED 302,837,770 | 302,837,770 درهم إماراتي | رأس المال المدفوع: |
| Subscribed Capital: | - | - | رأس المال المكتتب: |
| Authorized Capital: | - | - | رأس المال المصرح به: |
| Vice Chairman : | Mr. Mohamed Abdulla Jumaa Alqubaisi | السيد / محمد عبدالله جمعه القبسي | نائب رئيس مجلس الإدارة: |
| Chief Executive Officer: | Mr. T.K. Raman | السيد / تي كيه رامن | الرئيس التنفيذي: |
| Name of the external auditor: | Grant Thornton Audit & Accounting Ltd | السادة / جرانت ثورنتون | مدقق الحسابات الخارجي: |
| Mailing address: | P.O. 7878, Abu Dhabi, UAE | ص.ب. 7878، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة | العنوان البريدي للشركة: |
| Tel: | 02 - 6194 996 | 02 - 6194 996 | هاتف الشركة: |
| Fax: | - | - | فاكس الشركة: |
| E-Mail: | boardsec@fh.ae | boardsec@fh.ae | البريد الإلكتروني: |

5

5

دار التمويل ش.م.ع؛ ص.ب. 7878، أبوظبي، ا.ع.م؛ هاتف: ٦٢١٩ ٩٩٦ (٢) +٩٧١

Finance House P.J.S.C; P.O.Box 7878, Abu Dhabi, U.A.E; Tel: +971 (2) 6219 999

Page 1 of 3

شركة مساهمة عامة برأس مال وقدره ٧٧٠,٨٣٧,٢٠٢ درهم إماراتي P.J.S.C and the share capital is AED 302,837,770



| <u>Second: Preliminary Unaudited Results for the Financial Year 2024 (000 AED)</u> | | <u>ثانياً: نتائج الحسابات الأولية الغير مدققة للسنة المالية 2024 المقارنة (بالآلاف الدراهم):</u> | |
|--|-----------|--|--------------------------------|
| Details | 2024 | 2023 | البيانات |
| 1- Total Assets | 3,129,320 | 2,765,522 | 1- إجمالي الاصول |
| 2- Shareholders' Equity | 635,272 | 661,926 | 2- حقوق المساهمين |
| 3- Revenues | 193,779 | 178,346 | 3- الايرادات |
| 4- Net Operating income | 146,424 | 156,114 | 4- صافي الربح التشغيلي |
| 5- Net profit before tax for the period | 8,257 | 14,809 | 5- صافي ربح الفترة قبل الضريبة |
| 6- Earnings per share | (0.03) | 0.05 | 6- حصة السهم من الأرباح |

Summary of the Company's Financial Performance for the year ended 31 Dec 2024

ملخص أداء الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024:

- The FH Group (Finance House PJSC and its subsidiaries) has posted a Consolidated Net Profit (before tax) of AED 8.26 million for the year ended 31 Dec 2024 compared to a Consolidated Net Profit (before tax) of AED 14.81 million in the previous year. سجلت مجموعة دار التمويل (دار التمويل وشركاتها التابعة) ربحاً صافياً موحداً (قبل الضريبة) قدره 8.26 مليون درهم في العام المنتهي في 31 ديسمبر 2024 مقارنة بصافي ربح موحّد (قبل الضريبة) قدره 14.81 مليون درهم في العام السابق.
- Despite challenging market conditions, the Insurance Vertical of the Group has significantly reduced its net loss for the current year, compared to the previous year. على الرغم من الظروف الصعبة التي يواجهها السوق، نجح قطاع التأمين في المجموعة في خفض صافي خسارته للعام الحالي بشكل كبير مقارنة بالعام السابق.



دار التمويل
FINANCE HOUSE

ش.م.ع. - P.J.S.C

Date: 13 February 2025

Ref: 14/FC/TKR/25

- A more conservative approach to loan loss provisioning against Non-Performing Loans has moderated the overall result of the Financing Vertical in comparison to the previous year. Considering the robust NPL recovery efforts in place, we expect a sizeable portion of these pre-emptive provisions to be reversed, as and when NPL recoveries materialize.
- لقد أدى اتباع نهج أكثر تحفظاً في تكوين مخصصات خسائر القروض تجاه القروض المتعثرة إلى اعتدال النتيجة الإجمالية لقطاع التمويل مقارنة بالعام السابق. وبالنظر إلى الجهود القوية لاسترداد القروض المتعثرة، فإننا نتوقع عكس جزء كبير من هذه المخصصات عندما تتحقق عمليات استرداد القروض المتعثرة.

Vice Chairman's Signature:

توقيع نائب رئيس مجلس الإدارة:

محمد عبدالله جمعة القبيسي
Mohamed Abdulla Jumaa Alqubaisi

Date: 13 February 2025
Company Stamp:



التاريخ: 13 فبراير 2025
ختم الشركة:

دار التمويل ش.م.ع.؛ ص.ب. 7878، أبو ظبي، ا.ع.م.؛ هاتف: 6219 999 (2) 971 +

Finance House P.J.S.C; P.O.Box 7878, Abu Dhabi, U.A.E; Tel: +971 (2) 6219 999

Page 3 of 3

شركة مساهمة عامة برأس مال وقدره 302,837,770 درهم إماراتي Public Joint Stock Company and the share capital is AED 302,837,770

5